

# 不动产登记申请书（样表）

收件	编号		收件人	
	日期			

单位：平方米 公顷（亩）、万元

申请 登记 事由	<input type="checkbox"/> 土地所有权 <input checked="" type="checkbox"/> 国有建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 宅基地使用权 <input type="checkbox"/> 集体建设用地使用权 <input type="checkbox"/> 土地承包经营权 <input type="checkbox"/> 林地使用权 <input type="checkbox"/> 海域使用权 <input type="checkbox"/> 无居民海岛使用权 <input checked="" type="checkbox"/> 房屋所有权 <input type="checkbox"/> 构筑物所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木所有权 <input type="checkbox"/> 森林、林木使用权 <input type="checkbox"/> 抵押权 <input type="checkbox"/> 地役权 <input type="checkbox"/> 其他_____			
	<input checked="" type="checkbox"/> 首次登记 <input type="checkbox"/> 转移登记 <input type="checkbox"/> 变更登记 <input type="checkbox"/> 注销登记 <input type="checkbox"/> 更正登记 <input type="checkbox"/> 异议登记 <input type="checkbox"/> 预告登记 <input type="checkbox"/> 查封登记 <input type="checkbox"/> 其他_____			
申 请 人 情 况	<b>登 记 申 请 人</b>			
	权利人姓名（名称）	博山区 XXXXX 房地产开发公司		
	身份证件种类	社会统一代码证	证件号	91XXXXXXXXXXXX
	通讯地址			邮 编
	法定代表人或负责人	李 XX	联系电话	808XXXX
	代理人姓名	王 XX	联系电话	137XXXXXXXX
	代理机构名称			
	<b>登 记 申 请 人</b>			
	义务人姓名（名称）			
	身份证件种类		证件号	
	通讯地址			邮 编
	法定代表人或负责人		联系电话	
	代理人姓名		联系电话	
	代理机构名称			
不 动 产 情 况	坐 落	博山区***路***号 XX 幢		
	不动产单元号		不动产类型	土地/房屋
	面 积	土地使用权面积： XXX m <sup>2</sup> /房屋建筑面 积：XXX m <sup>2</sup>	用 途	城镇住宅用地/住宅
	原不动产权属证书号	博国用（2013）第 XXXXX 号	用海类型	
	构筑物类型		林 种	

抵押情况	被担保债权数额 (最高债权数额)		债务履行期限 (债权确定期间)	
	在建建筑物抵押范围			
地役权情况	需役地坐落			
	需役地不动产单元号			
登记原因及证明	登记原因	首次登记		
	登记原因 证明文件	1.营业执照、法人身份证明、授权委托书、受托人身份证		
		2.国地土地使用证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证		
		3.建设工程规划验收合格证、建设工程竣工验收备案表、		
		4.相关税费缴纳凭证		
		5.不动产测绘报告、不地产权籍调查表、宗地图、房屋平面图		
6.其他材料				
申请证书版式	<input checked="" type="checkbox"/> 单一版 <input type="checkbox"/> 集成版	申请分别持证	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
备注	储藏室：366.02 平方米			
<p>本申请人对填写的上述内容及提交的申请材料的真实性负责。如有不实，申请人愿承担法律责任。</p> <p>申请人（签章）：公章    法人章  代理人（签章）：王 XX  XXXX 年 XX 月 XX 日</p> <p>申请人（签章）：  代理人（签章）：  XXXX 年 XX 月 XX 日</p>				